

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: B1-42-(1,2,3,4,5,6)**

**DATOS GENERALES:**

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- Nombre:** D<sup>a</sup>. TRÁNSITO VELASCO MORÁN  
(100% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección:** C / Aves, 1  
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 155

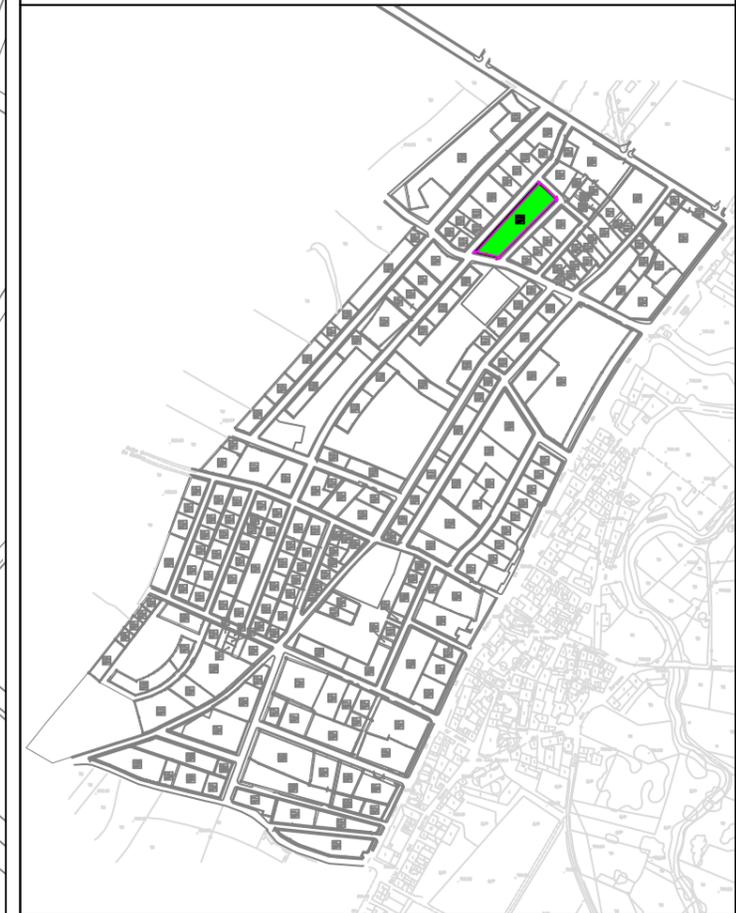
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- Superficie:** 2.588,9990 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad asignada:** 1.966,4436 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m<sup>2</sup>
- N<sup>o</sup> viviendas:** 6 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Calle Vertical X  
Sur: Calle Vertical IX  
Este: Calle Horizontal XVIII  
Oeste: Calle Horizontal XVII
- Costes de urbanización:** 68.533,86 €
- Participación:** 1,351812%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo B1 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE

- Observaciones:** NINGUNA

# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## B1-42-(1,2,3,4,5,6)



<b>SUPERFICIE:</b>	2.588,9990 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>ORDENANZA:</b>	MANZANA TIPO B1
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	1.966,4436 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	6 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL) D <sup>a</sup> . TRÁNSITO VELASCO MORÁN (100% pleno dominio carácter privativo)
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	1,351812%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	68.533,86€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	155

Escala = 1/500

